

A-ordning: Din bolig er normalistsandsat, når du flytter ind

Hvis din bolig er omfattet af en A-ordning, er den såkaldt normalistsandsat, når du flytter ind.

- Du har vedligeholdelsespligten, mens du bor der. Dvs. du skal sørge for – og betale for – maling af vægge og loft, evt. tapetsering, og gulvbehandling, når/hvis der er behov for det.
- Når du flytter ud, skal du betale for normalistsandsættelse, så boligen er klar til de næste beboere, nøjagtig som den blev gjort klar til dig, før du flyttede ind.
- Når du flytter, skal du selv betale for at få din bolig normalistsandsat. For hver måned, du bor i boligen, overtager boligafdelingen dog 1 % af pligten til at betale. Når du har boet i boligen i 100 måneder (8 år og 4 måneder), er det derfor boligafdelingen, der betaler for normal-istsandsættelse, når du flytter ud – dvs. maling af loft og vægge, evt. tapetsering samt nødvendig rengøring eller håndværkere.
- Har du misligholdt din bolig, er det dig selv, der skal betale for udbedringerne, uanset hvor lang tid du har boet der.