

Husdyrreglement

Boligforeningen Domea Stevns

Kystparken

Pkt.1

Lejeren har – uden forudgående særlig tilladelse – ret til at holde mindre kæledyr i bur, som f.eks. hamstere, marsvin, stuefugle, samt akvariefisk, og som alene holdes indendørs i egen lejlighed.

For hundes vedkommende, kræves det, at disse er forsikrede, så eventuelle skader, som en hund direkte eller indirekte forvolder, bliver erstattet.

Det er tilladt at holde maksimalt 1 husdyr pr. husstand.

Der er pligt til at holde dyr i en sundhedsmæssig forsvarlig stand, samt at sørge for at de ikke er til gene for de øvrige beboere.

Særlige regler:

Hunde og katte skal være øre- eller chipmærkede og bære navneskilt, tydeligt mærket med ejers navn, adresse og telefonnummer.

Katte over 1 år skal være neutraliserede, dvs.

hunkatte ved hjælp af p-piller eller sterilisation.

hankatte ved kastration.

Pkt.2

Der er totalt forbud mod flg. hunderacer (muskel- og kamphunde):

Staffordshire Terrier (Amstaff), Bullmastiff, Bullterrier, Pitt Bull Terrier, Dogo Argentino, Dogo Canarian, Dogo de Bourdeaux, Americano Bull Terrier og Tosa Inu.

Forbuddet gælder alle blandinger, hvori én af de nævnte hunderacer indgår.

Det er hundeejerens ansvar at kunne dokumentere, at ovenstående forbud ikke overtrædes. I tvivlstilfælde er det bestyrelsens afgørelse, som er gældende.

Pkt.3

Der er totalt forbud mod at holde nogen form for reptiler, slanger, insekter, edderkopper eller tilsvarende dyr. Forbuddet gælder også for dyr, som ikke direkte er nævnt i nærværende reglement.

I tvivlstilfælde er det bestyrelsen, som afgør om en dyreart kan tillades.

Pkt.4

Det er forbudt at lade sin hund færdes på udendørsarealerne uden at føres i snor. Dyr må ikke overlades til personer, som ikke har tilstrækkelig myndighed over dyret. Løsgående hunde er ikke tilladt.

Pkt.5

Hunde- og katteejere har pligt til at sørge for fjernelse af efterladenskaber på de udendørs arealer. Katte skal have adgang til en kattebakke i lejligheden. Affald fra husdyr – kattegrus, hundeposer og dyrestreelse – skal indpakkes forsvarligt og sorteres som **Restaffald**.

Pkt.6

Det påhviler enhver beboer, der holder husdyr eller mindre kæledyr, at sørge for at dyret ikke ved støj – herunder gøen og hulen, lugt, hærværk, bidsk optræden og lignende – er til gene for ejendommens øvrige beboere.

Skriftlige klager over brud på Kystparkens husdyrreglement skal stiles til bestyrelsen og behandles af denne.

Pkt.7

Konstateres det, at ovenstående regler overtrædes, vil det medføre at tilladelsen til husdyrhold inddrages, og at husdyret omgående skal fjernes fra bebyggelsen. Er tilladelsen inddraget, og beboeren fortsat holder husdyr, vil dette blive betragtet som misligholdelse af lejemålet, som efterfølgende vil blive ophævet efter gældende regler.

Nærværende reglement kan ikke tilsidesætte gældende lovgivning.

Vedtaget på Kystparkens afdelingsmøde 20.11.2025