

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1
Bolig 1-25
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 17. august 2015
Til den 17. august 2022.

Energimærkningsnummer 311129454


ENERGI
STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



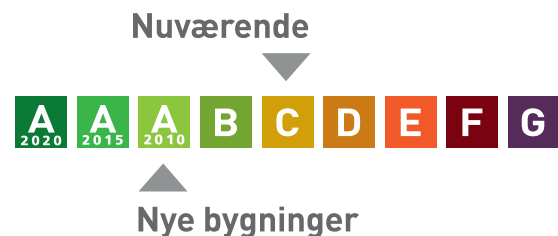
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

| | |
|----------------------------------|------------|
| 204,86 MWh fjernvarme | 122.238 kr |
| Samlet energiudgift | 122.238 kr |
| Samlet CO ₂ udledning | 28,89 ton |

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Tag og loft | Investering | Årlig besparelse |
|--|-------------|---------------------------------------|
| <p>LOFT Loftsrum er generelt isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.</p> <p>Lejlighed 12, 13, 24 & 25 - Loftsrum er isoleret med 250 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.</p> | | |
| <p>FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.</p> | | 6.000 kr. 1,91 ton CO ₂ |
| <p>FORBEDRING VED RENOVERING Lejlighed 12, 13, 24 & 25 - Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.</p> | | 500 kr. 0,14 ton CO ₂ |
| <p>FLADT TAG Det flade tag (built-up tag) vurderes at være isoleret med 200 mm mineraluld.</p> | | |

YdervæggeInvestering Årlig
besparelse**HULE YDERVÆGGE**

Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt tegl/letbeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluldsbatts. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ved boreprøve.

Vinduer, døre ovenlys mv.Investering Årlig
besparelse**VINDUER**

Vinduer & døre er generelt monteret med 2 lags energirude.

Vinduer (del af sydfacade, samt tilbygninger og vinduer i forbindelsesgang i sydfløj og vestfacade i mellembygning & døre i tilbygninger sydfløj) er monteret med 2 lags termorude.

Ovenlys vurderes at være monteret med 2 lags energirude.

FORBEDRING VED RENOVERING

Udskiftning af vinduer & yderdøre med 2 lags termoruder til nye vinduer og yderdøre monteret med 3 lags energirude med varm kant.

4.600 kr.
1,46 ton CO₂**Gulve**Investering Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Terrændæk i gangarealer er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm lecabeton under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale nr. 5.

Lejlighed 7-11 - Terrændæk i er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm lecabeton under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale nr. OM 2.

Lejlighed 12, 13, 24 & 25 - Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet vurderes isoleret svarende til 250 mm leca under betonen.

| | | |
|--|-------------|--|
| <p>KRYBEKÆLDER Lejlighed 1-6 & 14-23 - Gulv mod krybekælder af træ/bjælker, er isoleret med 50 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale nr. 5.</p> <p>Lejlighed 1-11 & 14-23 - Gulv mod installationskanal udført af beton med trægulv, er uisolert. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale nr. 5.</p> | | |
| <p>FORBEDRING Lejlighed 1-11 & 14-23 - Isolering af uisolert gulv mod installationskanal med 100 mm isolering. Udførelsen foreslåes enten med opklæbet mineraluld på underside af betondæk, eller alternativt med isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen. OBS der var ikke adgang til installationskanal ved eftersyn, så isoleringsforhold og arbejdsmæssige forhold skal undersøges nærmere inden igangsætning af arbejdet.</p> | 90.800 kr. | 11.800 kr. 3,77 ton CO ₂ |
| <p>FORBEDRING Lejlighed 1-6 & 14-23 - Efterisolering af gulv mod krybekælder med 200 mm isolering, så den samlede mængde udgør 250 mm Udførelsen foreslåes med isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs eller fastholdt som eksisterende isolering. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen. OBS der var ikke adgang til krybekælder ved eftersyn, så isoleringsforhold og arbejdsmæssige forhold skal undersøges nærmere inden igangsætning af arbejdet.</p> | 228.700 kr. | 8.400 kr. 2,69 ton CO ₂ |

Ventilation

| VENTILATION | Investering | Årlig besparelse |
|--|-------------|------------------|
| <p>Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer/aftræksventiler i beboelsesrum og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad via boksventilatorer på loft. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.</p> | | |

VARMEANLÆG

| Varmeanlæg | Investering | Årlig besparelse |
|---|-------------|-------------------------------------|
| FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Tekniske installationer er placeret i teknikrum i kælder, Træborgvej 2. | | |
| VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen og der er ikke lavet forslag om varmepumpe da bygningen ligger i fjernvarmeområde. Etablering af denne form for vedvarende energi er ikke umiddelbart rentabelt, men kan eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske. | | |
| SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg i bygningen og der er ikke lavet forslag om solvarme da bygningen ligger i fjernvarmeområde. Etablering af denne form for vedvarende energi er ikke umiddelbart rentabelt, men kan eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske. | | |
| | | |
| Varmefordeling | Investering | Årlig besparelse |
| VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. | | |
| VARMERØR Varmefordelingsrør vurderes i gns. udført som 1" stålør. Rørene vurderes i gns. isoleret med 20 mm isolering. | | |
| FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af varmfedelingsrør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. | | 700 kr. 0,21 ton CO ₂ |

VARMEFORDDELINGSPUMPER

På varmfordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max effekt på 340 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPE 50-60, placeret i teknikrum i kælder, Træborgvej 2.

FORBEDRING VED RENOVERING

Montering af ny automatisk modulerende varmfordelingspumpe på varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Magna3 50-60.

800 kr.
0,22 ton CO₂

AUTOMATIK

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring fabrikat TAC type 2112, placeret i teknikrum i kælder, Træborgvej 2.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT VAND

| Varmt vand | Investering | Årlig besparelse |
|--|-------------|---------------------------------------|
| VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m ² opvarmet boligareal pr. år. | | |
| VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledning vurderes i gns. udført som 1/2" stålrør. Rørene vurderes i gns. isoleret med 20 mm isolering. | | |
| FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. | | 1.400 kr. 0,45 ton CO ₂ |
| VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe uden trinregulering med en effekt på 75 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UP 20-30N, placeret i teknikrum i kælder, Træborgvej 2. | | |
| FORBEDRING Montering af ny cirkulationspumpe på varmtvandsrør og cirkulationsledning. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som fabrikat Grundfos type Alpha2 20-40N med en max effekt på 22 W | 6.000 kr. | 4.100 kr. 1,27 ton CO ₂ |
| VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via isoleret gennemstrømningsvandvarmer samt i 240 l præisolert vandvarmer fabrikat ACV type 240, placeret i teknikrum i kælder, Træborgvej 2. | | |

EL

| EL | Investering | Årlig besparelse |
|--|-------------|---------------------------------------|
| SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen. | | |
| FORBEDRING Montering af 6 kWp solcelleanlæg på sydvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen mono- eller polykrystaliske silicium som med denne anlægsstørrelse fylder et areal på ca. 40 m ² . Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne, samt om der gælder særlige myndighedskrav. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Forud for etablering af solcelleanlæg bør anlægget dimensioneres til det aktuelle forbrug, for at opnå den bedste rentabilitet. | 111.200 kr. | 9.500 kr. 3,70 ton CO ₂ |

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket opfatter bolig 1-25 med de tilhørende fællesarealer.

Bygningen er opført i 1966 med senere om-/tilbygning og i betragtning af dette er bygningen i god isoleringsmæssig stand. Der kan udføres enkelte energioekonomisk rentable forbedringer i bygningen.

Tilskud i forbindelse med etablering af energibesparende tiltag, kan man få tilskud igennem forsynings- og energiselskaberne. Energimærket kan i den forbindelse bruges til at dokumentere energibesparelsen. Det er vigtigt at tage kontakt til forsynings-selskabet og undersøge reglerne for det pågældende forsynings- og energiselskab inden man går i gang med tiltag.

Der blev udført undersøgelse af hulmur med endoskop.

Der var ikke adgang til krybekælder og installationskanal, isolerestykker og konstruktionsopbygning er fra tegningsmateriale.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyrt med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Investering | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|----------------------------|---|-------------|---|------------------|
| Bygning | | | | |
| Krybekælder | Lejlighed 1-11 & 14-23 - Isolering af uisolere gulv mod installationskanal med 100 mm isolering | 90.800 kr. | 26,76 MWh Fjernvarme | 11.800 kr. |
| Krybekælder | Lejlighed 1-6 & 14-23 - Efterisolering af gulv mod krybekælder med 200 mm isolering | 228.700 kr. | 19,08 MWh Fjernvarme | 8.400 kr. |
| Varmt og koldt vand | | | | |
| Varmtvandspumpe per | Ny cirkulationspumpe på varmtvandsrør og cirkulationsledning, som Alpha2 20-40N, 22 W | 6.000 kr. | 6,18 MWh Fjernvarme 600 kWh Elektricitet | 4.100 kr. |
| El | | | | |
| Solceller | Montering af 6 kWp solcelleanlæg | 111.200 kr. | 3.847 kWh Elektricitet 1.728 kWh Elektricitet overskud fra solceller | 9.500 kr. |

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|----------------------------|---|-------------------------------------|------------------|
| Bygning | | | |
| Loft | Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering | 13,53 MWh Fjernvarme | 6.000 kr. |
| Loft | Lejlighed 12, 13, 24 & 25 - Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering | 1,01 MWh Fjernvarme | 500 kr. |
| Vinduer | Udskiftning af vinduer & yderdøre med 2 lags termorude | 10,35 MWh Fjernvarme | 4.600 kr. |
| Varmeanlæg | | | |
| Varmerør | Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm | 1,51 MWh Fjernvarme | 700 kr. |
| Varmefordelings pumper | Montering af ny varmfordelingspumpe på varmeanlæg | 325 kWh Elektricitet | 800 kr. |
| Varmt og koldt vand | | | |
| Varmtvandsrør | Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm | 3,20 MWh Fjernvarme | 1.400 kr. |

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 1

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 76 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 76 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | B |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 2

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 74 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 74 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | A2010 |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 3

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 74 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 74 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | A2010 |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 4

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 72 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 72 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | A2010 |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 5

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 74 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 74 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | A2010 |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 6

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 74 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 74 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | A2010 |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 7

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 81 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 81 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | A2010 |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 8

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 85 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 85 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | B |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 9

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 85 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 85 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | B |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 10

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 85 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 85 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | B |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 11

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 80 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 80 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | C |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | B |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 12

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 68 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 68 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | C |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | B |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 13

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 68 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 68 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | C |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | B |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 14

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 74 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 74 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | A2010 |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 15

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 74 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 74 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | A2010 |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 16

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 69 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 69 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | A2010 |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 17

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 54 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 54 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | A2010 |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 18

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 60 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 60 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | A2010 |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 19

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 46 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 46 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | A2010 |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 20

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 46 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 46 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | A2010 |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 21

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 46 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 46 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | A2010 |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 22

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 46 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 46 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | A2010 |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 23

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 48 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 48 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | A2010 |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 24

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 50 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 50 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | B |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | B |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lejlighed 25

| | |
|---|--------------------------------------|
| Adresse | Trælborgvej 4 |
| BBR nr | 550-1209-1 |
| Bygningens anvendelse | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelses år | 1966 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 50 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 50 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m ² |
| Energimærke | B |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | B |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | B |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSENE

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk. Kælderarealet og dagscenter er ikke medtaget, da dette ejes af kommunen og hører under adressen Trælborgvej 2.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Tidligere forbrugstal er ikke oplyst, men det beregnede forbrug anses for passende for denne ejendom med de nuværende isoleringsmæssige forhold.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

| | |
|---|---------------------------------|
| Fjernvarme | 437,50 kr. per MWh |
| | 32.612 kr. i fast afgift per år |
| Elektricitet til andet end opvarmning | 2,20 kr. per kWh |

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad samme dato som energimærket er indberettet.

Elprisen pr. kWh er beregnet i energimærket inkl. alle afgifter, gebyrer og moms. Elprisen er fastsat til svarende til landsgennemsnittet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Rambøll Danmark A/S

Prinsensgade 11, 9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk

tlf. 51611000

Ved energikonsulent

Kim Roesgaard Møller

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen

Energimærkningsnummer 311129454

Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 1
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 2
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 3
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 4
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 5
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 6
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 7
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 8
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 9
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 10
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 11
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 12
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 13
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning

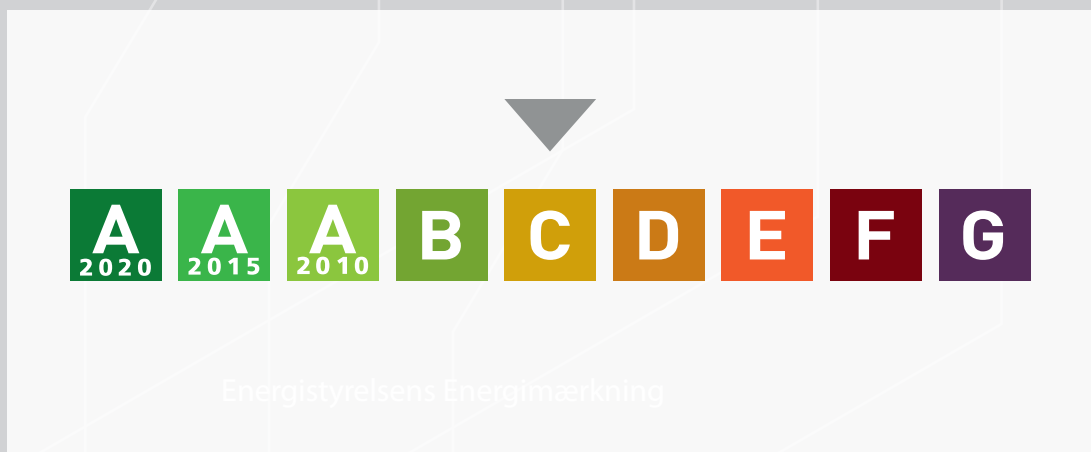


Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 14
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 15
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 16
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 17
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 18
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 19
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 20
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 21
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 22
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 23
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning

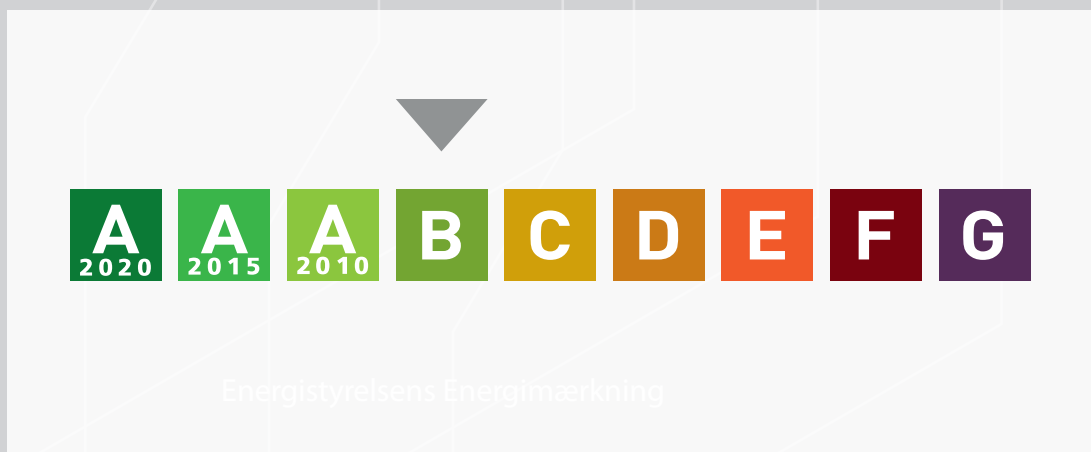


Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 24
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning

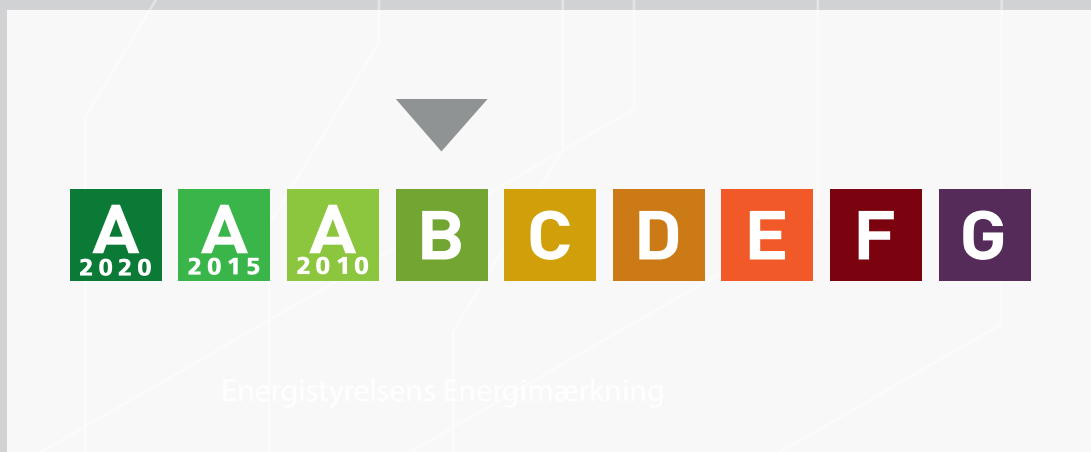


Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454

Energimærke

Tønder Ældreboligselskab afd. 117-1 Bolig 1-25 - Lejlighed 25
Trælborgvej 4
6261 Bredebro



Energistyrelsens Energimærkning


ENERGI
STYRELSEN

Gyldig fra den 17. august 2015 til den 17. august 2022

Energimærkningsnummer 311129454