



Velkommen som beboer i Boligselskabet Fyn afd. 7846 Spurvevej 2 - 30

Når man flytter ind i en bolig, ønsker man naturligvis at komme så godt ud af det med de andre beboere som muligt. Derfor har hver afdeling et sæt fælles regler - en husorden - der fortæller, hvordan man bør omgås hinanden, og hvordan man passer på boligen og fællesarealerne.

Husordenen er opbygget alfabetisk:

Affald	Affald skal lægges i poser, som lukkes inden de anbringes i de affaldsbeholdere eller skakte, som findes på ejendommen
Antenner	Antenner må kun opsættes efter at der er indhentet skriftlig tilladelse fra Servicecenter Domea Faaborg Midtfyn, L. Frandsensvej 3A, 5600 Faaborg. Tlf. 76 44 45 50. Mail: sc.faaborgmidtfyn@domea.dk.
Forsikring	Den enkelte beboer skal selv sørge for forsikring af indbo og ejendele.
Forurening	Ting som ved lugt, støj eller brandfare kan være til gene for andre beboere må ikke forefindes på ejendommen.
Fyrværkeri	Det er forbudt at afbrænde fyrværkeri eller bål på ejendommen.
Husdyr	Hvis man ved indflytning i bebyggelserne allerede har et husdyr (hund eller kat), må dette medbringes, husk anskaffelse af husdyrtilladelse inden indflytning. Der må ikke anskaffes en ny hund eller kat. Registrering skal rekvireres på Servicecenter Domea Faaborg Midtfyn, L. Frandsensvej 3A, 5600 Faaborg. Tlf. 76 44 45 50. Mail: sc.faaborgmidtfyn@domea.dk.
Hårde hvidevarer	Vaske- og opvaskemaskiner samt tørretumblere må kun installeres efter forudgående aftale med Servicecenter Domea Faaborg Midtfyn, L. Frandsensvej 3A, 5600 Faaborg. Tlf. 76 44 45 50. Mail: sc.faaborgmidtfyn@domea.dk.
Knallerter	Knallerter eller andre motoriserede køretøjer må kun henstilles på de anviste pladser



Leg og boldspil	Leg må ikke finde sted, hvor det kan genere andre beboere.
Parkering	Parkering må kun finde sted på de anviste pladser. Campingvogne og lastbiler må ikke parkeres på bebyggelsens område.
Radiatorer	Utætte radiatorer eller ventiler, som ikke lukker, skal meldes til ejendomsmesteren.
Skiltning	Opsætning af skilte (herunder navneskilte på døre) må kun finde sted med ejendomsmesterens tilladelse.
Udluftning	Udluftning bør af hensyn til indeklimaet, foretages ofte. I ejendomme med mekanisk ventilation skal udluftningsventilerne rengøres jævnligt.
Vandskader	Vandskader p.g.a. regn eller sne samt enhver beskadigelse af bygningen eller ejendommens inventar skal omgående meddeles til servicecenteret.
Vinduer og døre	Vinduer og døre i lejligheden skal være forsynet med hele ruder. Beboeren skal anmelde ituslåede ruder til servicecenteret.

Overtrædes husordenens bestemmelser, kan det medføre ophævelse af lejeforholdet.

Husorden er ændret på ekstraordinært møde den 30.11.2023 vedr. husdyr.



Tillæg til husorden for afd.7846 Boligselskabet Fyn

Aflevering af omgivelser ved fraflytning.

1. Forhaven skal afleveres rengjort.
2. Baghaven (v. terrasse) skal ved fraflytning reetableres med græs ind til terrassen.
3. Ejendomsmester kan, mod betaling, sørge for oprydning, planering, og græssåning.
4. Hvis en kommende lejer ved sin underskrift, senest på synstidspunktet, tilkendegiver at man ønsker at overtage anlæg ved terrasse som det er, kan dette aftales.
5. I tvivlsspørgsmål er det bestyrelsen som, i samråd med ejendomsmester, har den endelige afgørelse.

Vedtaget på afdelingsmøde 5.9.2012