

Velkommen hos Boligselskabet BSB Ølgod Afd. 4851

Når man flytter ind i en bolig, ønsker man naturligvis at komme så godt ud af det med de andre beboere som muligt. Derfor har hver afdeling et sæt fælles regler - en husorden - der fortæller, hvordan man bør omgås hinanden, og hvordan man passer på boligen og fællesarealerne.

Husordenen er opbygget alfabetisk:

Affald	Affald lægges i poser og lukkes inden de anbringes i affaldsbeholdere eller skakte.
Anlægget	Træer, buske og blomster skal behandles varsomt og fællesarealer holdes ryddelige. Sammenkomster i anlægget skal foregå afdæmpet og skal ophøre senest kl. 24.00.
Antenner	Antenne og parabol må kun opsættes efter at der er indhentet skriftlig tilladelse fra Servicecenter Varde.
Cykler og barnevogne	Cykler og barnevogne må ikke henstilles på trappeopgange, men skal henstilles på de anviste steder, så adgangsveje ikke spærres.
Elevatorer	Elevatorer skal behandles med omtanke og efter forskrifterne, og må ikke anvendes til leg eller ophold.
Forsikring	Den enkelte beboer skal selv sørge for at tegne forsikring på indbo, tyveri, glas og kumme.
Forurening	Ting som ved lugt, støj eller brandfare som kan være til gene for andre beboere må ikke forefindes på ejendommen.
Haver	Hvor der forefindes haver, terrasser og udestuer skal disse holdes rene og ryddelige.
Husdyr	Der må ikke holdes husdyr i afdelingen. Det er dog tilladt at medtage et husdyr ved indflytning, men der må ikke anskaffes et nyt. OBS i ungdomsboliger må der ikke holdes husdyr og ej heller medtages ved indflytning.
Hårde hvidevarer	Opvaskemaskiner samt tørretumblere må kun installeres efter forudgående aftale med Servicecenter Varde.

Knallerter	Knallerter eller andre motoriserede køretøjer må kun henstilles på de anviste pladser.
Leg og boldspil	Leg må ikke finde sted, hvor det kan genere andre beboere.
Musik og støj	Støjende selskabelighed og/eller benyttelse af musik-instrumenter, radio o.l. skal altid ske med hensyntagen til de øvrige beboere og må ikke finde sted mellem kl. 23.00 og kl. 08.00, med mindre der er tale om en særlig anledning, og der er indhentet samtykke fra de andre beboere.
Parkering	Parkering må kun finde sted på de anviste pladser. Campingvogne og lastbiler må ikke parkere på bebyggelsens område.
Radiatorer	Utætte radiatorer eller ventiler, som ikke lukker, skal meddeles til Servicecenter Varde.
Skiltning	Opsætning af skilte (herunder navneskilte på døre) må kun finde sted med tilladelse fra Servicecenter Varde.
Tæppebankning	Tæpper, måtter, duge o.l. må ikke bankes eller rystes fra svalegange, vinduer eller trappeopgange.
Vandskader	Vandskader pga. regn eller sne samt enhver beskadigelse af bygningen eller ejendommens inventar skal omgående meddeles til Servicecenter Varde og udenfor åbningstid tast 0 for akut og der stilles om til Vagtcentralen.
Vinduer og døre	Vinduer og døre i lejligheden, skal være forsynet med hele ruder. Beboeren skal anmelde ituslåede ruder til Servicecenter Varde.

Overtrædes husordenens bestemmelser, kan det medføre ophævelse af lejeforholdet.